



# COMUNE DI COSTA MASNAGA

PROVINCIA DI LECCO

www.comune.costamasnaga.lc.it

Cap 23845 - tel. 031/358981 - fax. 031/879022 - p.iva 00603040130 - cod. fisc. 82002850137

marca da bollo €. 16,00	<b>RICHIESTA DI ATTESTAZIONE DI IDONEITA' DELL'ALLOGGIO</b> <b>ai sensi dell'art. 29 comma 3 lettera a) del D.Lgs. 25/07/1998 n. 286</b>	Comune di Costa Masnaga  <b>Area Tecnica Servizio Urbanistica ed Edilizia</b>  <i>Responsabile Ufficio Tecnico : geom. Enrica Tavola</i>
----------------------------	---	--

N.B. : IL PRESENTE MODULO DEVE ESSERE COMPILATO IN STAMPATELLO LEGGIBILE E DEVE RIPORTARE TUTTI I DATI RICHIESTI.

\_\_ l \_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
nazionalità \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. civico \_\_\_\_\_  
Piano \_\_\_\_\_ Condominio denominato \_\_\_\_\_  
tel. Cellulare \_\_\_\_\_ email: \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_  
Titolare di passaporto n. \_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Carta d'identità n. \_\_\_\_\_ rilasciata dal Comune di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Con scadenza il \_\_\_\_\_ rinnovo aggiornato il \_\_\_\_\_  
Con scadenza il \_\_\_\_\_ / Carta di soggiorno rilasciata dalla Questura di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con scadenza illimitata;

## C H I E D E

il rilascio dell'attestazione di cui all'oggetto relativamente all'alloggio suddetto, da allegare alla documentazione richiesta da \_\_\_\_\_ per il seguente motivo :

- Assunzioni lavorative ai sensi dell'art. 8bis del D.P.R. 394/99;
- Permesso di soggiorno C.E. per soggiornanti di lungo periodo in favore dei familiari;
- Ingresso per lavoro autonomo;
- altro (specificare) \_\_\_\_\_ ;

I L S O T T O S C R I T T O D I C H I A R A :

che la planimetria allegata risulta rappresentare lo stato di fatto dell'alloggio e che lo stesso :

- è dotato di proprio servizio igienico interno all'alloggio e di idoneo sistema di riscaldamento ed elettrico;
- non presenta tracce di umidità permanente dovute a capillarità, condensa o igroscopicità ineliminabile con normali interventi di manutenzione;
- è composto da locali sufficientemente illuminati ed aerati ai sensi del Regolamento Locale di Igiene, titolo 3°;
- non è in condizioni di degrado, né è sprovvisto di locale cucina o angolo cottura;
- dispone di acqua potabile.

A tal fine dichiara ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000 :

- di essere proprietario dell'alloggio di cui richiede l'idoneità;
- di essere intestatario del contratto di locazione relativo all'alloggio di cui richiedo l'idoneità (compilare il riquadro sottostante);
- di essere ospitato dal proprietario alloggio/intestatario contratto, allegando dichiarazione ospitalità (compilare il riquadro sottostante);
- di occupare l'alloggio suddetto, che è stato messo a disposizione dal datore di lavoro (compilare il riquadro sottostante);
- altro (specificare) \_\_\_\_\_;

Nome e cognome del proprietario: \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Recapito telefonico: \_\_\_\_\_

**Consapevole delle sanzioni penali e della propria responsabilità penale che assume nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale e dell'art. 76 del T.U. approvato con D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, il sottoscritto**

**D I C H I A R A**

che attualmente l'alloggio è occupato da n. \_\_\_\_\_ componenti il nucleo familiare e anche da n. \_\_\_\_\_ altre persone (compilare il riquadro sottostante):

Cognome e nome	Data di nascita	Luogo di nascita	Residente in qualità di (moglie, figlio/a, ecc..)	Ospite in qualità di (parente, conoscente)

**DICHIARO** altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Distinti saluti.

Costa Masnaga, li \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

## **Allegati OBBLIGATORI :**

- n° 2 marche da bollo da € 16,00 (di cui una è stata apposta sulla presente richiesta);
- da pagare: diritti di segreteria pari a € 20,00 (senza sopralluogo) € 50,00 (con sopralluogo) effettuato presso la Tesoreria comunale (Banca Popolare di Sondrio - Filiale di Nibionno, Via Montello n. 1, conto corrente IBAN: IT30 J0569651 5900 0001 3000X17).
- copia atto di compravendita registrato (se proprietario) oppure copia del contratto di locazione dell'alloggio registrato e sottoscritto in corso di validità con dichiarazione di tacito rinnovo (vedasi retro) oppure copia contratto di comodato;
- copia della dichiarazione di ospitalità effettuata all'Autorità locale di P.S. ai sensi dell'art. 7 del Testo Unico sull'Immigrazione (solo qualora il richiedente non sia proprietario o titolare del contratto di locazione);
- rapporto di controllo TIPO 1A per impianti termici con generatore di calore a fiamma alimentato a GAS o GPL, in corso di validità (per impianti di potenza  $P_f < 35$  kW la tempistica di controllo è almeno ogni due anni, per impianti di potenza  $35 \text{ kW} \leq P_f < 350 \text{ kW}$  è almeno una volta l'anno);
- fotocopia di:
  - carta d'identità se cittadino italiano o comunitario, in corso di validità;
  - permesso di soggiorno, se cittadino extracomunitario, in corso di validità;
  - permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, in corso di validità;
  - codice fiscale;
- planimetria quotata dell'alloggio in scala 1:100 riportante le destinazioni d'uso dei locali e l'indicazione delle aperture;
- certificato di agibilità o abitabilità dell'immobile (l'istruttore della pratica valuterà caso per caso la necessità di questo documento);
- copia precedente certificato di idoneità dell'alloggio rilasciato dal Comune di Costa Masnaga (solo in caso di rinnovo).

DICHIARAZIONE DI TACITO RINNOVO CONTRATTO DI AFFITTO

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_ e residente a Costa Masnaga in Via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, con riferimento al contratto di locazione sottoscritto in data \_\_\_\_\_, allegato alla  
presente,

DICHIARA

che lo stesso, è stato tacitamente rinnovato per altri \_\_\_\_\_ anni e pertanto fino alla data del  
\_\_\_\_\_.

Costa Masnaga, li \_\_\_\_\_

In fede

\_\_\_\_\_