

## INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI PUBBLICI (SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI)

Dal **19 settembre 2023 ore 14.00 al 31 ottobre 2023 ore 14.00** aprirà l'Avviso Pubblico per l'assegnazione degli alloggi S.A.P. – Servizi Abitativi Pubblici, disponibili sul territorio dell'Ambito Territoriale di Lecco, ai sensi della normativa L.R. n. 16/2016 e R.R. n. 4/2017 e s.m.i. e della DGR 4177 del 30/12/2020.

L'Ambito di Lecco comprende i seguenti comuni: Annone di Brianza, Bosisio Parini, Bulciago, Calolziocorte, Carenno, Castello di Brianza, Cesana Brianza, Civate, Colle Brianza, Costa Masnaga, Dolzago, Ello, Erve, Galbiate, Garbagnate Monastero, Garlate, Lecco, Malgrate, Molteno, Monte Marengo, Nibionno, Oggiono, Olginate, Oliveto Lario, Pescate, Rogeno, Sirone, Suello, Valgreghentino, Valmadrera, Vercurago.

**L'avviso pubblico aprirà il 19 settembre 2023 alle ore 14.00 e chiuderà il 31 ottobre 2023 alle ore 14.00.**

### **CHI PUÒ PRESENTARE DOMANDA**

Possono presentare domanda i soggetti in possesso dei requisiti di cittadinanza, residenza, situazione economica, abitativa e familiare specificati nell'art. 7 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. e dalla L.R. n. 16/2016 e dalla DGR 4177/2020, che in sintesi sono i seguenti:

- a)** cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo, o di stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitino una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo, ovvero di stranieri che, in base alla normativa statale, beneficino di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici;
- b)** residenza o svolgimento di attività lavorativa in Regione Lombardia alla data di presentazione della domanda;
- c)** **ISEE** non superiore ad **euro 16.000,00** e valori patrimoniali, mobiliari ed immobiliari, del medesimo nucleo familiare come determinati dalla lettera c art. 7 del RR 4/2017;
- d)** assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, ubicati nel territorio italiano o all'estero;
- e)** assenza di decadenza o annullamento di precedenti assegnazioni di alloggi sociali destinati a servizi abitativi pubblici negli ultimi 5 anni;
- f)** assenza di decadenza dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici per morosità colpevole (dopo 5 anni domanda ammissibile, se il debito è estinto);
- g)** assenza di precedenti eventi di occupazione abusiva negli ultimi 5 anni;

**h)** non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio precedentemente assegnato o sue pertinenze in locazione;

**i)** assenza di precedente assegnazione, in proprietà, di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma;

I requisiti di cui alle lettere d), e), f), g), h) ed i) devono essere posseduti dal richiedente e da tutti i componenti del nucleo familiare del richiedente sia al momento di presentazione della domanda che al momento dell'assegnazione.

### **COME FARE LA DOMANDA**

**La domanda deve essere compilata dal richiedente esclusivamente in modalità telematica secondo le istruzioni di seguito indicate:**

1. Accedi \_\_\_\_\_ alla \_\_\_\_\_ Piattaforma \_\_\_\_\_ Informatica www.serviziabitativi.servizirl.it e tramite tasto "Cittadino" entra nella Home Page dedicata agli Avvisi degli Alloggi di Servizi Abitativi Pubblici;
2. Scegli una modalità di riconoscimento (autenticazione):
  - Tessera CRS (Carta Regionale dei Servizi) in corso di validità o CNS (Carta Nazionale dei Servizi) con PIN e lettore abilitato.
  - Credenziali SPID (Sistema Pubblico d'Identità Digitale), presso gli enti abilitati al rilascio con tessera sanitaria e documento d'identità (necessario indirizzo mail e cellulare smartphone).
  - Credenziali CIE (Carta d'identità elettronica e registrazione su applicazione CIE sullo smartphone – necessaria tecnologia NFC)

3. Dopo aver effettuato l'accesso è possibile presentare la domanda cliccando sul tasto "Nuova Domanda".

SE NON DISPONI DI UN COMPUTER E/O HAI NECESSITÀ DI ASSISTENZA PUOI RIVOLGERTI **PREVIO APPUNTAMENTO** AI SEGUENTI SPORTELLI:

#### ✓ **AGENZIA SERVIZI ABITATIVI**

##### **RECAPITI**

l'accesso è **SOLO su appuntamento** chiamando il numero **3451619127** nei giorni lunedì dalle 9.30 alle 12.30 e mercoledì dalle 14.00 alle 17.00 e venerdì dalle 12.00 alle 13.00

Una postazione assistita

-----

#### ✓ **COMUNE DI LECCO**, solo per i residenti nel Comune di Lecco

##### **RECAPITI**

l'accesso è **SOLO su appuntamento** chiamando il numero **3451619127** nei giorni lunedì dalle 9.30 alle 12.30 e mercoledì dalle 14.00 alle 17.00

Una postazione assistita

-----

#### ✓ **SPORTELLO TERRITORIALE "POLO BRIANZA OVEST" PER I COMUNI DI:**

CESANA BRIANZA, SUELLO, BOSISIO PARINI, MOLTEÑO, ROGENO, GARBAGNATE MONASTERO, BULCIAGO, NIBIONNO, COSTA MASNAGA.

##### **RECAPITI**

l'accesso **SOLO su appuntamento** chiamando il numero **351 2765901** nei giorni di: lunedì dalle 8.30 alle 16.30 martedì dalle 13.00 alle 18.00 e giovedì dalle 8.30 alle 16.30 oppure scrivendo alla mail [sportello.brianzaovest@impresasocialegrasole.org](mailto:sportello.brianzaovest@impresasocialegrasole.org)

Una postazione assistita

---

✓ **SPORTELLLO TERRITORIALE “POLO BRIANZA EST”** PER I COMUNI DI:  
ANNONE BRIANZA, CASTELLO BRIANZA, COLLE BRIANZA, DOLZAGO,  
ELLO, GALBIATE, OGGIONO, SIRONE

**RECAPITI**

l'accesso è **SOLO su appuntamento** chiamando il numero  
**3402850527** oppure scrivendo alla mail  
[sportello.brianzaest@impresasocialelegirasole.org](mailto:sportello.brianzaest@impresasocialelegirasole.org)

Una postazione assistita

---

✓ **SPORTELLLO TERRITORIALE “POLO LAGO”** PER I COMUNI DI:  
CIVATE, MALGRATE, OLIVETO LARIO, PESCAIE, VALMADRERA

**RECAPITI**

**SEDE VALMADRERA:** L'accesso è **SOLO su appuntamento** chiamando  
il numero **347 6584508** nei giorni di martedì 9,00-12,15 e giovedì 8,30-  
12,30 e 14,00 – 16,00 oppure scrivendo alla mail:  
[sportello.lago@impresasocialelegirasole.org](mailto:sportello.lago@impresasocialelegirasole.org)

**SEDE MALGRATE:** L'accesso è **SOLO su appuntamento** chiamando il  
numero **347 6584508** nei giorni di Mercoledì: 9,00 – 13,00 e 14,00 –  
15,30 oppure scrivendo alla mail:  
[sportello.lago@impresasocialelegirasole.org](mailto:sportello.lago@impresasocialelegirasole.org)

Una postazione assistita

---

✓ **SPORTELLLO TERRITORIALE “POLO VALLE SAN MARTINO”** PER I  
COMUNI DI  
CALOLZIOCORTE, CARENNO, ERVE, GARLATE, MONTE MARENZO,  
OLGINATE, VALGREGHENTINO, VERCURAGO

**RECAPITI**

**SEDE VERCURAGO:** L'accesso è **SOLO su appuntamento** chiamando il  
numero **331/1619628** nei giorni di mercoledì dalle 8.30 alle 12.30 e  
venerdì dalle 13 alle 16 oppure scrivendo alla mail:  
[sportello.sanmartino@impresasocialelegirasole.org](mailto:sportello.sanmartino@impresasocialelegirasole.org)

**SEDE OLGINATE:** L'accesso è **SOLO su appuntamento** chiamando il  
numero **338/4176761** nei giorni di lunedì dalle 13.30 alle 16.30 e  
mercoledì dalle 8.30 alle 13.30 oppure scrivendo alla mail  
[sportello.sanmartino@impresasocialelegirasole.org](mailto:sportello.sanmartino@impresasocialelegirasole.org)

una POSTAZIONE ASSISTITA

---

✓ **ALER BERGAMO-LECCO-SONDRIO,**  
accessibile **esclusivamente previo appuntamento** telefonico  
chiamando dal lunedì al giovedì al seguente numero **0341-358311**  
**int.4.**

Una postazione assistita

Numero verde regionale per informazioni  
**800.131.151** (selezionare 1-4-1, dal lunedì al sabato dalle 8.00 alle  
20.00, festivi esclusi) o scrivi a [bandi@regionelombardia.it](mailto:bandi@regionelombardia.it).

## DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI INDISPENSABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- Per tutti i componenti del nucleo familiare: **dati anagrafici e codici fiscali** e per i cittadini non comunitari **permessi di soggiorno** in corso di validità;
- **Tessera CRS** (Carta Regionale dei Servizi) o **Tessera CNS** (Carta Nazionale dei Servizi) in corso di validità con **PIN**, oppure **Credenziali SPID** (Sistema Pubblico d'Identità Digitale), oppure accesso tramite **CIE** con **PIN**
- **Indirizzo di posta elettronica e cellulare** abilitato alla ricezione di SMS e E-MAIL, utilizzabili durante l'operazione d'iscrizione;
- **Marca da bollo da € 16,00** o carta di credito per il pagamento on-line (la marca da bollo va conservata fino alla verifica dei requisiti in caso di assegnazione);
- Copia cartacea dell'**ISEE** in corso di validità. In caso di famiglia di nuova formazione non ancora costituita è necessario essere in possesso dell'ISEE di entrambi i nuclei di provenienza.

## INFORMAZIONI NECESSARIE PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

- Per il richiedente:
  - o **Residenza anagrafica o lavorativa** in Lombardia alla data di presentazione della domanda;
  - o **Per i cittadini non comunitari** carta di soggiorno o permesso di soggiorno per soggiornante di lungo periodo CE, permesso di soggiorno di durata almeno biennale; nel caso di permesso di soggiorno almeno

biennale è necessario esercitare una regolare attività di lavoro come lavoratore dipendente o autonomo (può essere a tal fine utile disporre di documentazione comprovante la condizione lavorativa come ad esempio dichiarazione del datore di lavoro o contratto di lavoro con ultima busta paga; se lavoratore autonomo visura ordinaria dell'impresa aggiornata e attribuzione di partita IVA);

- o **Assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento (da parte di tutti i componenti del nucleo familiare)** su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, ubicati nel territorio italiano o all'estero.

## DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA UTILE PER DICHIARARE PARTICOLARI CONDIZIONI

- Data di iscrizione all'anagrafe comunale e di residenza in Regione Lombardia.
- **Certificazione di invalidità** (pari o superiore al 66%);
- **Copia sentenza di separazione e divorzio** per chi ha dovuto lasciare l'alloggio all'altro coniuge ed ai figli e deve versare l'assegno di mantenimento in seguito a provvedimento dell'Autorità Giudiziaria. Il rilascio della casa coniugale in cui risiedono i figli deve essere avvenuto da non più di un anno prima alla data di presentazione della domanda;
- **Documentazione relativa allo sfratto** convalidato o eseguito;
- Dichiarazione di **alloggio antigienico** per chi vive da almeno 1 anno in alloggi privi di servizi igienici o di riscaldamento o considerato antigienico;

- Documentazione relativa a **condizione abitativa impropria** (in struttura di assistenza da almeno 1 anno, in ricovero precario da almeno 6 mesi, in struttura di tipo alberghiero a carico di amministrazioni pubbliche);
- Documentazione attestante la **superficie utile dell'alloggio** (cosiddetta superficie calpestabile, esclusa qualsiasi superficie accessoria) per eventuale condizione di **sovraffollamento** (da almeno 1 anno).

### **IMPORTANTE**

Con l'emanazione delle graduatorie formate a seguito del presente avviso SAP, decadono tutte le precedenti graduatorie vigenti: pertanto anche chi è già inserito in precedenti graduatorie **deve ripresentare domanda** con le nuove modalità.

Si evidenzia che a seguito della pubblicazione delle graduatorie definitive, gli enti proprietari, per i propri alloggi, ai sensi dell'art.15 del r.r. n. 4/2017 e s.m.i. procederanno all'assegnazione degli stessi, **previa verifica dei requisiti** (art. 7 del r.r. n. 4/2017 e s.m.i.) dichiarati al momento di presentazione della domanda e della loro permanenza all'atto dell'assegnazione: verrà richiesta la presentazione di tutta la documentazione comprovante quanto dichiarato.

SI RICORDA A TUTTI COLORO CHE PRESENTERANNO  
DOMANDA,  
CHE LA STESSA PUÒ ESSERE COMPILATA ON LINE  
AUTONOMAMENTE E CHE, ANCHE IN CASO DI ASSISTENZA  
PRESSO LE POSTAZIONI TELEMATICHE MESSE A DISPOSIZIONE,  
**LA RESPONSABILITÀ DELLE DICHIARAZIONI RESE È IN OGNI CASO  
IN CAPO AL RICHIEDENTE**