



COMUNE DI COSTA MASNAGA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 78 DEL 30/09/2022

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A COSTITUIRSI NEL GIUDIZIO DI OPPOSIZIONE AL DECRETO INGIUNTIVO PROPOSTO DA PARTE AVVERSA

L'anno duemilaventidue il giorno trenta del mese di Settembre alle ore 12:45, presso la SALA GIUNTA, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	PANZERI SABINA	SI
VICE SINDACO	POZZI CRISTIAN	SI
ASSESSORE	CAZZANIGA ANNA	SI
ASSESSORE	CORBETTA MAURIZIO	SI
ASSESSORE	BESANA MIRKO	SI

Presenti n° 5 Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Comunale ROMANIELLO EMILIA.

Assume la presidenza PANZERI SABINA.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare e deliberare sulla materia in oggetto.

Sono presenti

DALLA SALA GIUNTA: Sabina Panzeri, Pozzi Cristian e il Segretario comunale, dott.ssa Emilia Romaniello

DA REMOTO: Mirko Besana, Anna Cazzaniga e Maurizio Corbetta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 78 DEL 30.09.2022

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A COSTITUIRSI NEL GIUDIZIO DI OPPOSIZIONE A DECRETO INGIUNTIVO PROPOSTO DA PARTE AVVERSA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che tra il Comune di Costa Masnaga e la società -----OMISSIS----- è vigente il contratto di locazione stipulato in data 20.09.2007 di durata novennale, rinnovato con determinazione del responsabile del servizio n. 553 del 31.08.2016 sino al 30.09.2022, relativo ad una porzione di immobile sito nel Comune di Costa Masnaga, via A. Volta, particella catastale ex 121 – ora n. 1763 del foglio 2 del comune amministrativo di Costa Masnaga e censuario di centemero;

PREMESSO che con il contratto suindicato veniva fissato il canone di locazione in € 13.500,00 annuali e stabilendo il pagamento di quanto concordato in due rate semestrali anticipate e con successiva autorizzazione da agosto 2008 si stabiliva la sub locazione per l'importo di € 6.750,00 annui;

CONSIDERATO che la Conduttrice è rimasta morosa nel pagamento delle ultime 4 rate di canone e pertanto il Comune di Costa Masnaga vanta un credito di € 50.602,96 da aggiornare all' indice Istat oltre ad interessi legali dal dovuto al saldo;

RILEVATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 04.12.2021 si autorizzava il Sindaco a adire le vie legali per tutelare i propri interessi mediante procedimento per decreto ingiuntivo e costituzione nel giudizio eventuale di opposizione, demandando al responsabile dei servizi amministrativi l'individuazione del difensore;

RILEVATO che con determinazione n. 858 del 14.12.2021 è stato incaricato l'Avv. Stefano Motta dello Studio Legale Rossi-Riva-Motta a instaurare il procedimento monitorio e a difendere gli interessi dell'ente in caso di opposizione a decreto ingiuntivo;

RILEVATO che in data 23.03.2022 è stato depositato ricorso per decreto ingiuntivo avanti al Tribunale di Lecco n. r.g. 616/2022 a seguito del quale è stato emesso decreto ingiuntivo n. 251/2022, notificato a parte conduttrice in data 12.04.2022;

RILEVATO che parte avversa ha proposto opposizione a decreto ingiuntivo, instaurando il giudizio avanti al Tribunale di Lecco r.g. n. 1045/2022;

VISTA quindi la necessità di autorizzare il Sindaco pro tempore a costituirsi nel giudizio di opposizione al decreto ingiuntivo e conseguentemente, al fine di poter ottemperare con tempestività agli adempimenti

connessi e all'osservanza dei termini procedurali, di conferire apposito mandato *ad litem* al difensore sopraindicato;

CONSIDERATO infatti che il Comune di Costa Masnaga non dispone, all'interno della sua struttura organizzativa, delle professionalità richieste per sostenere le proprie ragioni per cui si rende necessario l'affidamento di un incarico legale demandando l'individuazione del professionista al Responsabile dei servizi amministrativi;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espressi sulla base dell'art. 49 TUEL dal Responsabile Affari Generali;

ACQUISITO ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-Bis del T.U. sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario attestante la relativa copertura finanziaria;

CON votazione unanime favorevole, espressa con le modalità e le forme di legge;

DELIBERA

1. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco a costituirsi nel giudizio di opposizione a decreto ingiuntivo proposto da parte avversa;
2. **DI INCARICARE** il Responsabile del servizio amministrativo a dare puntuale attuazione a quanto deliberato;
3. **DI DISPORRE**, ai sensi dell'art. 32 - comma 1 - della legge 18.6.2009, n. 69, la pubblicazione della presente deliberazione all'albo online, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Comune;
4. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione viene pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente, alla voce "Provvedimenti" in attuazione del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di trasparenza amministrativa;
5. **DI COMUNICARE** la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;
7. **DI DICHIARARE** con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, attesa la necessità di provvedere con solerzia a quanto deliberato.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. in ordine alla Regolarità Tecnica della proposta **n.ro 837 del 30/09/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **PANZERI SABINA** in data **30/09/2022**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Economico – Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. in ordine alla regolarità contabile sulla proposta **n.ro 837 del 30/09/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **LOREFICE COSTANZA** in data **30/09/2022**.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
PANZERI SABINA

Il Segretario Comunale
Dott.ssa ROMANIELLO EMILIA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1037

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **PANZERI SABINA** attesta che in data 01/10/2022 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.