



COMUNE DI COSTA MASNAGA

Provincia di Lecco

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

COPIA

| | | |
|------------------------------------|--|-------------------|
| Seduta in data : 05/12/2013 | | Atto n. 97 |
| OGGETTO: | AVVIO DEL PROCEDIMENTO 1° VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI ED ESCLUSIONE DELLA ASSOGETTABILITA' ALLA VERIFICA DI ESCLUSIONE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA VAS | |

L'anno DUEMILATREDICI, il giorno CINQUE, del mese di DICEMBRE, alle ore 19.15, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento dei signori:

| | | | Presente |
|---|------------------------|--------------|----------|
| 1 | BONACINA UMBERTO PRIMO | SINDACO | S |
| 2 | ANZANI BRUNO | VICE SINDACO | S |
| 3 | CAZZANIGA ANNA | ASSESSORE | S |
| 4 | COLOMBO ANASTASIO | ASSESSORE | S |
| 5 | CORBETTA MAURIZIO | ASSESSORE | S |
| 6 | COLOMBO LUIGINO | ASSESSORE | S |
| 7 | CATTANEO LIVIO | ASSESSORE | N |

| |
|---|
| S = Presenti n. 6 N = Assenti n. 1 |
|---|

Assiste alla seduta il Segretario Comunale CAMPAGNA NUNZIATA MARIA

Assume la presidenza BONACINA UMBERTO PRIMO

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare ed a deliberare sulla materia in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 5.12.2013

OGGETTO: Avvio del procedimento 1^ variante al piano delle regole e piano dei servizi ed esclusione della assoggettabilità alla verifica di esclusione della valutazione ambientale strategica (VAS).

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 97 relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari;
3. di dichiarare, con successiva, separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Registro Proposte alla Giunta Comunale del 5.12.2013

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

porta all'approvazione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione avente per oggetto: "**Avvio del procedimento 1^ variante al piano delle regole e piano dei servizi ed esclusione della assoggettabilità alla verifica di esclusione della valutazione ambientale strategica Vas**", nel testo che segue:

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO CHE :

- § Il comune di Costa Masnaga è dotato di Piano del Governo del Territorio composto da Documento di Piano - Piano dei Servizi e Piano delle Regole approvato con deliberazione del C.C. n. 23 del 19/06/2012 e pubblicato sul BURL n. 38 del 19/09/2012;
- § E' stato presentato un Piano di Recupero in Variante minore alla scheda normativa dello strumento attuativo approvato con deliberazione C.C. n° 29 del 11/10/2013 e pubblicato sul BURL n. 46 del 13/11/2013;

CONSIDERATO CHE :

Nel corso dell'attuazione del Piano del Governo del Territorio a dar corso dalla sua esecutività si rileva l'esigenza di effettuare le varianti al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole di seguito ripotate :

- § modifiche al Piano dei Servizi per una differente localizzazione volta all'attuazione delle previsioni in esso contenute ed un miglioramento del sistema dei servizi e dell'offerta alla popolazione;
- § ridefinizione perimetro Piano di Recupero denominato “ Cascina Cadrega” a seguito del deposito istanza in data 03/12/2013 prot. 10532 ai fini dell'adeguamento al parere emanato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano;
- § miglior interpretazione e precisazioni delle disposizioni contenute nelle Norme Tecniche di attuazione del Piano delle Regole;
- § rettifiche al Piano delle Regole per la correzione di errori materiali, adeguamento con aggiornamento cartografico alla effettiva situazione fisica e morfologica dei luoghi ed alle proprietà delle aree;
- § varianti minori volte a perfezionare gli indirizzi strategici e l'esecutività del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi del Piano del Governo del Territorio;

RICHIAMATO:

- § l'art. 13 comma 2 della Legge Regionale (Regione Lombardia) n. 12 del 11.03.2005 e successive modifiche ed integrazioni in cui si prevede l'avvio del procedimento funzionale alla redazione della Variante Urbanistica.
- § La D.g.r. 25 luglio 2012 - n° IX/3836 Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4 - L.R. 12/2005; d.c.r. n° 351/2007) - Approvazione allegato 1u-Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei Servizi e Piano delle Regole - Pubblicato sul BURL - SERIE ORDINARIA n. 31 del 03.08.2012;

§ In particolare il Modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS), al punto 2.3 - Esclusione della Valutazione Ambientale - VAS e della Verifica di Assoggettabilità, dove vengono elencate le casistiche in cui è possibile procedere alla variazione del Piano delle Regole e Piano dei Servizi senza preliminarmente effettuare la procedura di VAS o di Assoggettabilità della VAS;

DATO ATTO CHE:

§ relativamente alle argomentazioni oggetto del presente avvio del procedimento , si rientra nella casistica meglio specificata ai commi a)- b)- c) dell'allegato 1 u - della sopra citata D.g.r. 25 luglio 2012 - n. IX/3836, pertanto le argomentazioni oggetto della presente variante escludono la procedura di VAS o di assoggettabilità della VAS;

VISTO :

§ l'avviso di avvio del procedimento predisposto dell'Ufficio Tecnico Comunale e ritenuto che lo stesso sia meritevole di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale;

VISTO INOLTRE:

§ lo statuto comunale;

§ il Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267 “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.i.

§ la L.R. 12/2005 e s.m.i.

§ la D.g.r. 25 luglio 2012 - n° IX/3836

§ le normative vigenti in materia

Con voti favorevoli n. ___ e contrari n. ____, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare avvio al procedimento relativo alla 1^ variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- 3) di dare atto che stante il contenuto della variante, ai sensi della D.g.r. 25 luglio 2012 - n° IX/3836, la stessa non è sottoposta a preventiva procedura di Verifica di assoggettamento VAS e/o Verifica di Esclusione della VAS;
- 4) di approvare l'avviso di avvio del procedimento predisposto dall'ufficio tecnico in quanto meritevole di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art 13 della L.R. 11.03.2005 n° 12 e s.m.i.;
- 5) di stabilire, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11.03.2005 n° 12, che chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, per le argomentazioni trattate nella variante, può presentare suggerimenti e proposte entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso all'albo pretorio comunale;
- 6) di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Enrica Tavola, affinché adotti tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione;
- 7) di dichiarare con lo stesso esito di votazione di cui sopra, la presente deliberazione immediatamente

eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

L'assessore all'Edilizia Privata ed Urbanistica
dott. arch. Corbetta Maurizio

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO BONACINA UMBERTO PRIMO

L'ASSESSORE ANZIANO
F.TO CAZZANIGA ANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO CAMPAGNA NUNZIATA MARIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO

Si attesta che copia di questo atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il 31/01/2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ex art. 124 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Viene contestualmente inviato l'elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione diviene esecutiva:

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ex art. 134 co. 3 d.lgs n. 267/2000.

immediatamente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 d.lgs n. 267/2000.

Costa Masnaga, li 31/01/2014

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.TO COLTURI ISABELLA

Si attesta che la seguente è copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Costa Masnaga, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
CAMPAGNA NUNZIATA MARIA
