



COMUNE DI COSTA MASNAGA

Provincia di Lecco

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

COPIA

| | | |
|------------------------------------|--|-------------------|
| Seduta in data : 11/07/2013 | | Atto n. 61 |
| OGGETTO: | Determinazioni in merito all'acquisizione di terreno | |

L'anno DUEMILATREDICI, il giorno UNDICI, del mese di LUGLIO, alle ore 19.20, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento dei signori:

| | | | Presente |
|---|------------------------|--------------|----------|
| 1 | BONACINA UMBERTO PRIMO | SINDACO | S |
| 2 | ANZANI BRUNO | VICE SINDACO | S |
| 3 | CAZZANIGA ANNA | ASSESSORE | S |
| 4 | COLOMBO ANASTASIO | ASSESSORE | S |
| 5 | CORBETTA MAURIZIO | ASSESSORE | S |
| 6 | COLOMBO LUIGINO | ASSESSORE | S |
| 7 | CATTANEO LIVIO | ASSESSORE | S |

| |
|---------------------------------------|
| S = Presenti n. 7 N = Assenti n. 0 |
|---------------------------------------|

Assiste alla seduta il Segretario Comunale CAMPAGNA NUNZIATA MARIA

Assume la presidenza BONACINA UMBERTO PRIMO

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare ed a deliberare sulla materia in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 dell'11.7.2013

OGGETTO: Determinazioni in merito all'acquisizione di terreno

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

D E L I B E R A

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari;
3. di dichiarare, con successiva, separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Registro proposte alla Giunta Comunale dell'11.7.2013

IL SINDACO

porta all'approvazione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Determinazioni in merito all'acquisizione di terreno ", nel testo che segue:

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione propria n. 40 in data 7.4.2011 con la quale è stato approvato un progetto definitivo ed esecutivo per lavori di formazione della pista ciclistica in loc. Brenno ed opere annesse, per la realizzazione da parte di privato;

VISTO che, nell'ambito dei lavori suddetti, in data 16.11.2011 è stato sottoscritto un accordo di cessione bonaria da parte della Società Limonta Spa, per l'utilizzo immediato dell'area interessata ai lavori, di cui al mapp. n. 25 Sez. Censuaria di Brenno della Torre - e con impegno alla cessione dopo l'approvazione del PGT;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Progettuale e Tecnico Manutentivo n. 1086 del 17.11.2011, con la quale si prendeva atto della cessione bonaria;

RICHIAMATA altresì la deliberazione consiliare n. 23 del 19.6.2012 con la quale è stato definitivamente approvato il PGT;

RILEVATO che, per l'attuazione del PA1 ivi previsto, sono state inserite misure di compensazione a carico dei proprietari dei terreni ricompresi nello stesso, come definite nell'Agenda strategica ex art. 15 e 28 delle NdA del P.T.C.P. sottoscritta in data 20.12.2011 con la Provincia di Lecco;

EVIDENZIATO che tra le opere suddette è prevista altresì la cessione gratuita al Comune del terreno a destinazione agricola per la realizzazione dell'ampliamento della pista ciclistica in loc. Brenno;

DATO ATTO che, a fronte di quanto sopra indicato, con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 in data 2.7.2012 è stato approvato un protocollo d'intesa con la Società Wall S.p.A., proprietaria dei terreni del PA1, per la programmazione e la realizzazione anticipata degli interventi di compensazione (Rep. 1741 a rogito del Segretario Comunale in data 27.7.2012, registrato a Lecco in data 8.8.2012 al n. 293 serie 1);

RILEVATO che nel suddetto protocollo è prevista specificatamente la formalizzazione della cessione gratuita al Comune di Costa Masnaga del terreno identificato al C.T. - Sezione Censuaria di Brenno della Torre - fg. 4 - mapp. 25 della superficie di mq. 7620;

VISTO il verbale del Consiglio di Amministrazione in data 10.7.2013 della Società Limonta S.p.A., proprietaria del terreno in oggetto, pervenuto al prot. n. 6456 in data 11.7.2013, con il

quale si prende atto del suddetto protocollo d'intesa stipulato fra il Comune e la partecipata Società Wall S.p.A. e si autorizza la cessione gratuita al Comune, autorizzando il Presidente o suo procuratore ad intervenire alla stipula del rogito notarile;

RITENUTO pertanto di prendere atto degli atti ricognitori sopra indicati, autorizzando il Responsabile del Servizio Tecnico Progettuale e Tecnico Manutentivo a svolgere ogni attività finalizzata all'acquisizione del terreno, ivi compresa la sottoscrizione del relativo rogito;

DATO ATTO infine che l'acquisizione del terreno avviene a titolo gratuito con qualsiasi onere e spesa a carico della Società Limonta S.p.A.;

CON VOTI favorevoli n. ___ e contrari n. ___, espressi con le modalità e le forme di legge

DELIBERA

1. di dare atto, per le motivazioni espresse in premessa, che la Società Limonta S.p.A., a seguito dell'approvazione del protocollo d'intesa fra il Comune e la Società Wall S.p.A., perfezionerà a mezzo di rogito notarile la cessione gratuita al Comune del terreno identificato al C.T. - Sezione Censuaria di Brenno della Torre - fg. 4 - mapp. 25 della superficie di mq. 7620 ;
2. di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico Progettuale e Tecnico Manutentivo a svolgere ogni attività finalizzata all'acquisizione del terreno, ivi compresa la sottoscrizione del relativo rogito;
3. di dare atto che l'acquisizione del terreno avviene a titolo gratuito con qualsiasi onere e spesa a carico della Società Limonta S.p.A.

Il Sindaco
dott. Umberto Bonacina

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO BONACINA UMBERTO PRIMO

L'ASSESSORE ANZIANO
F.TO CAZZANIGA ANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO CAMPAGNA NUNZIATA MARIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO

Si attesta che copia di questo atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il 22/07/2013 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ex art. 124 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Viene contestualmente inviato l'elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione diviene esecutiva:

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ex art. 134 co. 3 d.lgs n. 267/2000.

immediatamente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 d.lgs n. 267/2000.

Costa Masnaga, li 22/07/2013

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.TO COLTURI ISABELLA

Si attesta che la seguente è copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Costa Masnaga, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
CAMPAGNA NUNZIATA MARIA
