



**COMUNE DI COSTA MASNAGA**  
**Provincia di Lecco**

**DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE**

**COPIA**

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>Seduta in data :</b> 22/05/2014 | <b>Atto n. 48</b>  |
| <b>OGGETTO:</b>                    | <b>Esame ed approvazione collaudo opere di urbanizzazione PR via Galilei - via Brianza</b> |

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, il giorno VENTIDUE, del mese di MAGGIO, alle ore 19:30, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento dei signori:

|   |                        |              | Presente |
|---|------------------------|--------------|----------|
| 1 | BONACINA UMBERTO PRIMO | SINDACO      | S        |
| 2 | ANZANI BRUNO           | VICE SINDACO | N        |
| 3 | CAZZANIGA ANNA         | ASSESSORE    | S        |
| 4 | COLOMBO ANASTASIO      | ASSESSORE    | S        |
| 5 | CORBETTA MAURIZIO      | ASSESSORE    | N        |
| 6 | COLOMBO LUIGINO        | ASSESSORE    | S        |
| 7 | CATTANEO LIVIO         | ASSESSORE    | S        |

|                                       |
|---------------------------------------|
| S = Presenti n. 5    N = Assenti n. 2 |
|---------------------------------------|

Assiste alla seduta il Segretario Comunale CAMPAGNA NUNZIATA MARIA

Assume la presidenza    BONACINA UMBERTO PRIMO

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare ed a deliberare sulla materia in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 22.5.2014

OGGETTO: Esame ed approvazione collaudo opere di urbanizzazione primaria e secondaria - PR "Helios" via Galilei/via Brianza

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 48 relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari;
3. di dichiarare, con successiva, separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Registro Proposte alla Giuta Comunale del 22.5.2014

Il Sindaco

porta all'approvazione della Giunta Comunale, la proposta di deliberazione, depositata agli atti nei termini di legge, avente per oggetto: "Esame ed approvazione collaudo opere di urbanizzazione primaria e secondaria - PR "Helios" via Galilei/via Brianza", nel testo che segue:

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE le deliberazioni consiliari n. 45 in data 28.11.2007 e n. 13 in data 23.6.2008, con le quali si approvava il Piano di Recupero in via Galilei angolo via Brianza, denominato "Helios", contenente altresì il fascicolo delle opere di urbanizzazione secondaria da eseguire nel Cimitero Comunale, nonché prevedendo la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria;

RILEVATO che nella convenzione di Piano di Recupero, stipulata con atto a Rogito del Notaio Paolo Panzeri in Oggiono - rep. n. 15056 in data 21.1.2009 con la Società Giaspi srl, la stessa si impegnava a realizzare e cedere gratuitamente al Comune le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, come descritte nell'atto medesimo, ivi comprese la cessione delle relative aree;

VISTI gli atti relativi alla realizzazione delle opere previste nel PR ed accertato che i lavori sono stati ultimati in data 16.5.2014 e che sono stati depositati i certificati di conformità degli impianti;

VISTO l'allegato elaborato redatto in data 21.5.2014 dal dott. arch. Luca Pasutti dell'Ufficio Lavori Pubblici comunali, contenente la relazione e il certificato di collaudo delle opere di urbanizzazione descritte nella convenzione urbanistica sopra richiamata;

CONSIDERATO che nel suddetto certificato viene dichiarata la regolare esecuzione dei lavori e il collaudo dell'opera;

RITENUTO di provvedere all'approvazione;

EVIDENZIATO che, ai fini della cessione al Comune delle aree previste nella convenzione e come indicato nel relativo "patto speciale", la Società Giaspi srl ha depositato il frazionamento catastale in data 28.5.2013 e che, pertanto, con la presente deliberazione si incarica il Responsabile del Servizio Tecnico Progettuale e Tecnico Manutentivo ad intervenire alla stipula del relativo atto di cessione, a spese della parte cedente;

CON VOTI favorevoli n. \_\_\_ e contrari n. \_\_\_, espressi con le modalità e le forme di legge

DELIBERA

1. di approvare, per quanto meglio indicato in premessa, il certificato di regolare esecuzione e

collaudo delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria previste nel Piano di Recupero denominato "Helios" in via Galilei e via Brianza , redatto in data 21.5.2014, dando atto che sono state ottemperate le indicazioni della convenzione stipulata in data 21.1.2009;

2. di dare atto che, ai fini della cessione al Comune delle aree previste nella convenzione e come indicato nel relativo "patto speciale", la Società Giaspi srl ha depositato il frazionamento catastale in data 28.5.2013 e che, pertanto, con la presente deliberazione si incarica il Responsabile del Servizio Tecnico Progettuale e Tecnico Manutentivo ad intervenire alla stipula del relativo atto di cessione, a spese della parte cedente;

3. di dare atto, pertanto, che dopo la stipula dell'atto suddetto, è autorizzato lo svincolo della fidejussione assicurativa per l'importo di € 112.000,00 rilasciata in data 21.7.2008 da Aurora Assicurazioni Spa - Agenzia 39050 di Milano - n. 48352274.

Il Sindaco  
dott. Umberto Bonacina

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO BONACINA UMBERTO PRIMO

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.TO CAZZANIGA ANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO CAMPAGNA NUNZIATA MARIA

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO**

Si attesta che copia di questo atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il 30/05/2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ex art. 124 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Viene contestualmente inviato l'elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione diviene esecutiva:

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ex art. 134 co. 3 d.lgs n. 267/2000.

immediatamente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 d.lgs n. 267/2000.

Costa Masnaga, li 30/05/2014

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.TO COLTURI ISABELLA

Si attesta che la seguente è copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Costa Masnaga, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CAMPAGNA NUNZIATA MARIA

---