



COMUNE DI COSTA MASNAGA

Provincia di Lecco

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Seduta in data : 29/07/2013	Atto n. 19
OGGETTO: Imposta Municipale propria. Determinazione delle aliquote per l'anno 2013	

L'anno DUEMILATREDICI, il giorno VENTINOVE, del mese di LUGLIO, alle ore 19.30, nella sala delle adunanze consiliari, convocati nelle forme prescritte dalla legge e con appositi avvisi notificati a domicilio si sono riuniti a seduta i signori Consiglieri comunali.

Fatto l'appello, risultano:

BONACINA UMBERTO PRIMO	S	FRIGERIO CARMEN	S
ANZANI BRUNO	N	PANZERI SABINA	S
CAZZANIGA ANNA	S	CATTANEO LIVIO	S
POZZI CRISTIAN	S	LIMONTA GIANNI LUCA	S
VIGANO' EUGENIO	S	ASTOLI FRANCESCO	N
COLOMBO ANASTASIO	S	BRAMBILLA FEDERICA	N
SOLA GIUSEPPINA	S	VIGANO' LINDA	S
RATTI GAETANO	S	PANZUTI BISANTI ENRICO	S
COLOMBO LUIGINO	S		

S = Presenti n. 14 N = Assenti n. 3

Assiste alla seduta il Segretario comunale CAMPAGNA NUNZIATA MARIA

Partecipa l'assessore esterno CORBETTA MAURIZIO

Assume la presidenza BONACINA UMBERTO PRIMO

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti alla trattazione dell'oggetto sopra indicato e posto all'ordine del giorno.

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 29.7.2013

Oggetto: Imposta Municipale propria. Determinazione delle aliquote per l'anno 2013

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

VISTO il parere favorevole della Commissione Consiliare Affari Generali e Istituzionali - Economico-Finanziari, espresso nella seduta del 26.7.2013;

UDITO il Sindaco il quale fa presente che si mantengono le tariffe dell'anno precedente: 1° casa 0,4, 2° casa ed altri immobili 0,76; non aumentando l'IMU, i cittadini non pagano di più;

CON VOTAZIONE unanime favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;

2. di dichiarare, con successiva, separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Registro proposte al Consiglio Comunale del 29.7.2013

IL SINDACO
BONACINA UMBERTO PRIMO

porta all'approvazione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Imposta Municipale propria. Determinazione delle aliquote per l'anno 2013 ", nel testo che segue:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13, comma 9-bis, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare la sopra citata aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, riducendola fino allo 0,38 per cento per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, e comunque per un periodo non superiore a tre anni dall'ultimazione dei lavori;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui:

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

- per gli anni 2012 e 2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di 50,00 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400,00;

- i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio; in tal caso il Comune che ha adottato detta deliberazione non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'art. 10, comma 4-quater, del D.L. n. 35/2013 convertito con modificazioni dalla Legge n. 64/2013, che ha posticipato al 30 settembre 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2013 da parte degli enti locali;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Vista la legge di stabilità 2013;

Con n. _____ espressi con le modalità e le forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, per l'annualità 2013 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota applicata</i>	<i>di cui</i>	<i>Aliquota a favore del Comune</i>	<i>Aliquota di competenza Stato</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,40% detrazione € 200,00€ e €50,00 per ogni figlio con età inferiore a 26 anni		0,40%	0,00%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20%		0,20%	0,00%
Immobili locati	0,76%		0,76%	0,00%
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati e comunque per un periodo non superiore a tre anni dall'ultimazione dei lavori	0,76%		0,76%	0,00%
Immobili Aler assegnati	0,40% detrazione € 200,00		0,40%	0,00%

Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	0,40% detrazione € 200,00		0,40%	0,00%
Altri fabbricati Gruppo catastale D	0,76%		0,00%	0,76%
Altri fabbricati	0,76%		0,76%	0,00%
Aree edificabili	0,76%		0,76%	0,00%

1. di riservarsi, entro i termini di legge, la possibilità di modificare le suddette aliquote, a seguito di verifica del gettito di imposta conseguito per la rata di acconto;
2. di delegare il Responsabile del Servizio Economico Finanziario agli adempimenti di cui al DL n. 201/2011 e s.m.i, art. 13 commi 13 bis e 15;
3. di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134-4° comma del decreto legislativo n.267/2000 e s.m.i.

Il Sindaco

dott. Umberto Bonacina

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO BONACINA UMBERTO PRIMO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.TO CAZZANIGA ANNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO CAMPAGNA NUNZIATA MARIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia di questo atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il _____
per rimanervi 15 giorni consecutivi, ex art. 124 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione diviene esecutiva:

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ex art. 134 co. 3 d.lgs n. 267/2000.

immediatamente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 d.lgs n. 267/2000.

Costa Masnaga, li 31/07/2013

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.TO COLTURI ISABELLA

Si attesta che la seguente è copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Costa Masnaga, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
CAMPAGNA NUNZIATA MARIA
