



# COMUNE DI COSTA MASNAGA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 11 DEL 29/03/2019

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER AVVIO E PERFEZIONAMENTO AGENDA STRATEGICA DI COORDINAMENTO LOCALE DA SOTTOSCRIVERE CON LA PROVINCIA DI LECCO

L'anno duemiladiciannove addì ventinove del mese di Marzo alle ore 19:30, SALA DEL CONSIGLIO, dietro regolare avviso di convocazione, contenente anche l'elenco degli affari da trattare, si è riunito in sessione ordinaria pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale all'appello risultano:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTE</b>
PANZERI SABINA	SI
BONACINA UMBERTO PRIMO	SI
POZZI CRISTIAN	--
REDAELLI GIAELE	SI
ANZANI BRUNO	SI
DONGHI CHIARA	SI
PIROVANO CHIARA	SI
CAZZANIGA ANNA	SI
ROSSINI GIOVANNI PAOLO	SI
PANZUTI BISANTI ENRICO	--
LORENZON LUCA	--
PIROLA PAOLA	--
BERETTA ELISA	--

Presenti n° 8 Assenti n° 5

E' altresì presente l'Assessore esterno:

CORBETTA MAURIZIO

Partecipa il Segretario Generale COSCARELLI FRANCESCO,

Assume la presidenza, PANZERI SABINA.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti alla trattazione dell'oggetto sopra indicato e posto all'ordine del giorno.

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 29.3.2019

**Oggetto: “ATTO DI INDIRIZZO PER AVVIO E PERFEZIONAMENTO AGENDA STRATEGICA  
DI COORDINAMENTO LOCALE DA SOTTOSCRIVERE CON LA PROVINCIA DI LECCO”**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, sono stati espressi i pareri in ordine alla regolarità tecnica, allegati;

VISTO il parere favorevole della Commissione Consiliare Ambiente Territorio Lavori Pubblici, espresso nella seduta in data 27.3.2019;

UDITO l'Assessore all'Urbanistica, arch. Maurizio Corbetta, il illustra il contenuto dell'atto;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi con le modalità e le forme di legge

**D E L I B E R A**

1. di approvare la proposta in oggetto indicata, nel testo allegato alla presente deliberazione.

La seduta è tolta alla ore 22.45.

## **Registro proposte al Consiglio Comunale del 29.3.2019**

### **L'assessore all'urbanistica**

porta all'approvazione del Consiglio Comunale la proposta di deliberazione avente per oggetto: "**ATTO DI INDIRIZZO PER AVVIO E PERFEZIONAMENTO AGENDA STRATEGICA DI COORDINAMENTO LOCALE DA SOTTOSCRIVERE CON LA PROVINCIA DI LECCO**", nel testo che segue:

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **Premesso che :**

- il Comune di Costa Masnaga è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 19/06/2012 e divenuto efficace a seguito di pubblicazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 38 del 19/09/2012;
- Sono state redatte:
  - la variante alla scheda norma del Piano delle Regole relativa al PR 11/A, approvata con deliberazione di C.C. n. 29 del 11/10/2013, divenuta efficace in data 13/11/2013 a seguito di pubblicazione sul BURL - serie avvisi e concorsi n. 46 del 13/11/2013;
  - la 1° variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio, approvata con deliberazione di C.C. n. 5 del 08/04/2014, pubblicata sul BURL - Serie avvisi e concorsi n. 21 del 21/05/2014;
  - la 2° variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio, approvata con deliberazione di C.C. n. 6 del 13/04/2015, pubblicata sul BURL – Serie avvisi a concorsi n. 22 del 27/05/2015;
  - la variante al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio, approvata con deliberazione di C.C. n. 33 del 30/08/2016, pubblicata sul BURL – Serie Avvisi e Concorsi n. 43 del 26/10/2016;
  - la successiva variante per modifiche, rettifiche e precisazioni al Piano di Governo del Territorio, approvata con deliberazione di C.C. n. 18 del 05/06/2018, pubblicata sul BURL – Serie Avvisi e Concorsi n. 31 del 01/08/2018;

#### **Dato atto che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 22.10.2018 è stata adottata la variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente con relativa valutazione ambientale strategica (VAS);
- con precedente punto all'ordine del giorno in data odierna sono state approvate le osservazioni e controdeduzioni, recepimento pareri ed è stata approvata definitivamente la variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) con relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

**Rilevato che** nei pareri espressi dalla Regione Lombardia e dalla Provincia di Lecco in merito alla variante suddetta si evidenzia la necessità, in relazione alla norma B-PAR per la localizzazione della nuova struttura religiosa, di porre particolare attenzione sia alla collocazione della previsione, rispetto al P.T.C.P, per gli ambiti agricoli di valenza ambientale, sia per quanto riguarda la Rete Ecologica Regionale (RER) ;

**Richiamato** l'art. 56, comma 11, delle NdA del PTCP, il quale prevede che “Ogni previsione urbanistica che preveda una diversa dislocazione delle superfici agricole in riduzione tra diversi sistemi rurali cui il medesimo Comune partecipa o tra diversi Comuni che partecipano al sistema rurale può essere assentito dalla Provincia solo in presenza di una intesa tra i Comuni interessati e la Provincia stessa, da realizzare preferenzialmente nella forma della Agenda Strategica di Coordinamento Locale, estesa all'intero sistema rurale o comunque ad una sua porzione maggioritaria e significativa per continuità, con conseguente variante integrativa del PTCP ai sensi dell'art. 6, comma 3 delle presenti norme”;

Dato atto che:

- ai fini della compatibilità con il PTCP, l'attuazione dell'ambito è subordinata alla sottoscrizione di una Agenda Strategica di Coordinamento Locale che individui le forme di intervento compensativo e finanziario di cui agli articoli 71 e 72 della NdA del PTCP ed alla lettera h) del comma 2 e al comma 7bis dell'art. 15 della L.R. 12/2005;

- l'art 15 delle Norme di Attuazione del PTCP promuove la formazione di Agende Strategiche di Coordinamento Locale per favorire la concertazione e la cooperazione intercomunale per l'attuazione, la verifica e il perfezionamento del PTCP sottoscrivendo protocolli di intesa con i Comuni interessati;

- le Agende Strategiche costituiscono il contesto preferenziale per l'espressione delle intese, per la valutazione di compatibilità con il PTCP dei PGT;

- si ravvisa pertanto la necessità e l'opportunità di sottoscrivere con la Provincia di Lecco apposita Agenda Strategica relativamente agli ambiti sopra richiamati;

Visto l'allegato elaborato, redatto ai sensi dell'art. 15 e dell'art. 28 delle NdA del PTCP della Provincia di Lecco, nel quale sono definiti i contenuti da concordare nell'Agenda Strategica di Coordinamento Locale, in relazione alla Norma B-PAR per la realizzazione della nuova struttura religiosa ubicata a sud-est della SS.36 del Lago di Como e dello Spluga, comprensivo altresì della proposta di compensazione;

Ritenuto pertanto di emanare apposito atto di indirizzo, ai sensi dell'art. 42 comma 1 del DLgs. n. 267/2000, per avvio e perfezionamento dell'Agenda Strategica come sopra illustrato;

**Con voti** favorevoli n. \_\_\_ e contrari n. \_\_\_, espressi con le modalità e le forme di legge

## **DELIBERA**

1. di emanare, per le motivazioni espresse in premessa, atto di indirizzo all'Amministrazione Comunale per l'avvio e il perfezionamento dell'Agenda Strategica di coordinamento locale, da sottoscrivere in attuazione degli articoli 15 e 28 delle NdA del PTCP con la Provincia di Lecco, secondo le indicazioni dell'allegato elaborato, nel quale sono definiti i contenuti da concordare, in relazione alla Norma B-PAR per la realizzazione della nuova struttura religiosa ubicata a sud-est della SS.36 del Lago di Como e dello Spluga, comprensivo altresì della proposta di compensazione;

2. di demandare al funzionario responsabile del settore urbanistica per i seguenti adempimenti:

- a) inviare alla provincia di Lecco istanza di avvio del procedimento di agenda strategica allegando copia conforme della presente deliberazione e relativi allegati;
- b) trasmettere alla regione Lombardia copia dell'istanza di avvio del procedimento di agenda strategica allegando copia conforme della presente deliberazione e relativi allegati;
- c) pubblicare l'avviso di avvio del procedimento e copia della presente deliberazione all'albo pretorio nonché nella pagina amministrazione trasparente del sito web dell'amministrazione comunale nonché su quotidiano a diffusione provinciale, fissando un termine di 30 giorni entro il quale chiunque possa presentare istanze osservazioni e documenti in merito.

L'Assessore All'urbanistica  
Dott. Arch. Maurizio Corbetta

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. in ordine alla Regolarità Tecnica della proposta **n.ro 238 del 21/03/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **COSCARELLI FRANCESCO** in data **29/03/2019**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
**PANZERI SABINA**

**Il Segretario Generale**  
**COSCARELLI FRANCESCO**

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 486**

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **COLTURI ISABELLA** attesta che in data 23/04/2019 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.