



COMUNE DI COSTA MASNAGA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2 DEL 17/01/2022

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AD ADERIRE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RACCOLTA DEI FABBISOGNI RELATIVI AL PATRIMONIO DI EDILIZIA SCOLASTICA DEGLI ENTI LOCALI IN LOMBARDIA, IN ATTUAZIONE D.G.R. XI/5685 15.12.2021 E DEL DECRETO MIN ISTR. N. 343 DEL 2.12.21

L'anno duemilaventidue il giorno diciassette del mese di Gennaio alle ore 13:00, presso la SALA GIUNTA, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	PANZERI SABINA	SI
VICE SINDACO	POZZI CRISTIAN	SI
ASSESSORE	CAZZANIGA ANNA	SI
ASSESSORE	CORBETTA MAURIZIO	SI
ASSESSORE	BESANA MIRKO	SI

Presenti n° 5 Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Comunale LA ROSA CLAUDIA.

Assume la presidenza PANZERI SABINA.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare e deliberare sulla materia in oggetto.

Sono tutti presenti da remoto, compreso il Segretario Comunale Dott.ssa Claudia La Rosa.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2 DEL 17.01.2022

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AD ADERIRE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RACCOLTA DEI FABBISOGNI RELATIVI AL PATRIMONIO DI EDILIZIA SCOLASTICA DEGLI ENTI LOCALI IN LOMBARDIA, IN ATTUAZIONE DELLA D.G.R. XI/5685 DEL 15 DICEMBRE 2021 E DEL DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE N. 343 DEL 2.12.2021.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- la Regione Lombardia ha pubblicato sul Portale Bandi Online una “Manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli enti locali in Lombardia indetta da Regione Lombardia” in attuazione della d.g.r. XI/5685 del 15 dicembre 2021, pubblicata sul B.U.R.L. N. 52 del 30.12.2021;
- la manifestazione di interesse di cui sopra è finalizzata alla predisposizione di un elenco regionale di interventi coerenti con le linee di intervento del PNRR in materia di edilizia scolastica ai fini della loro valorizzazione all'interno degli avvisi predisposti dal Ministero dell'Istruzione, in attuazione del DM n. 343 del 2.12.2021 e preliminare alla formazione del prossimo Programma Regionale Triennale di Edilizia Scolastica;
- l'elenco dei progetti selezionati, distinto per tipologia, costituirà l'Elenco del fabbisogno regionale per l'edilizia scolastica di Regione Lombardia con valenza triennale;

RILEVATO CHE la manifestazione di interesse prevede:

- che possano presentare domanda Comuni, Provincie e CMM di Milano;
- che la selezione conseguente all'Avviso non prevede l'ammissione automatica ad alcun beneficio economico o finanziario da parte di Regione Lombardia;
- che le tipologie ammissibili per gli interventi sono:
 1. costruzione di nuove scuole mediante demolizione e ricostruzione di edifici di cui all'art. 1 del DM 2 dicembre 2021;
 2. interventi su asili nido di cui al comma 2 dell'art. 2 del DM 2 dicembre 2021
 - scuole per l'infanzia di cui al comma 3 dell'art. 2 del DM 2 dicembre 2021
 - poli per l'infanzia di cui all'art. 2 del DM 2 dicembre 2021
 3. ampliamenti per realizzazione di mense di cui all'art. 3 del DM 2 dicembre 2021
 4. realizzazione di palestre o aree sportive ad uso scolastico di cui all'art. 4 del DM 2 dicembre 2021
 5. interventi di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole di cui al comma 3 art. 5 del DM 2 dicembre tra cui interventi di adeguamento/miglioramento sismico e in particolare
 - demolizione e ricostruzione di edifici scolastici;
 - Interventi di solo adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam $\Rightarrow 0.6$;

- Interventi di adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam $\Rightarrow >0.6$ ed efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche;
- Interventi di solo efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche, purché l'immobile oggetto di intervento sia in possesso di certificato di collaudo delle strutture ai sensi delle NTC 2008 o delle NTC 2018 o sia stato sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica e presenti un $IR \Rightarrow >0,6$

Gli interventi di cui all'art.5 devono rispettare il seguente cronoprogramma:

- Progettazione definitiva: comunque entro il 31 agosto 2022
- Progettazione esecutiva: comunque entro il 31 dicembre 2022
- Aggiudicazione dei lavori: entro il 20 giugno 2023
- Avvio dei lavori: entro il 31 dicembre 2023
- Conclusione dei lavori: entro il 31 dicembre 2025 e Collaudo dei lavori: entro il 31 marzo 2026

I costi relativi agli interventi di cui al punto 5 devono essere contenuti nei seguenti massimali:

- Da min €1.500/mq ad un max €2.400/mq per interventi di sostituzione edilizia;
- Da min € 800/mq ad un max €1.200 /mq per interventi di solo adeguamento alla normativa antisismica;
- da min € 1.300/mq ad un max € 1.700/mq per interventi di adeguamento alla normativa antisismica con efficientamento energetico;
- da min € 60/mq ad un max €1.000/mq per la sola riqualificazione energetica.

DATO ATTO CHE saranno considerate ammissibili le seguenti voci di spesa di investimento in conto capitale, sostenute dal soggetto proponente dell'intervento:

- a. lavori
- b. incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art.1 3, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- c. spese tecniche per incarichi esterni;
- d. imprevisti;
- e. pubblicità;
- f. altre voci di costo previste nei quadri economici di lavori pubblici

RITENUTO opportuno partecipare al bando con una proposta finalizzata ad interventi di *“Realizzazione di palestre o aree sportive ad uso scolastico di cui all'art.4 del DM 2 dicembre 2021”* così individuata:

- Palestra Comunale via Verdi facente parte del plesso scolastico scuola primaria “Aldo Moro” dove si prevedono le seguenti attività: sostituzione dei serramenti obsoleti, installazione ed elettrificazione dei frangisole, sostituzione del pavimento in parquet ammalorato a causa di infiltrazione d'acqua, rivestimento degli impianti di riscaldamento con pannelli ignifughi con porta d'accesso, rifacimento dei parapetti delle tribune, pubblicità;

VALUTATO l'intervento conforme a quanto previsto dalle linee guida del Bando Regionale per un importo complessivo di € 602.500,00 come risultante dal quadro economico

A) LAVORI	€ 470.000,00
B) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	€ 4.700,00
C) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo	€ 8.000,00
D) imprevisti	€ 10.000,00
E) Pubblicità	€ 2.000,00
F) Altri costi (IVA, etc)	€ 107.800,00
TOTALE	€ 602.500,00

DATO ATTO CHE il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ai sensi dell'art.

49 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

1. **DI AUTORIZZARE** la partecipazione del Comune di Costa Masnaga all'Avviso pubblico per la "Manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli enti locali in Lombardia", in attuazione della d.g.r. XI/5685 del 15 dicembre 2021, pubblicato sul B.U.R.L. 30.12.2021 n. 52 - con scadenza il 18 gennaio 2022 relativamente agli interventi in premessa indicati e conseguentemente a presentare apposita domanda a valere sul decreto del Ministero dell'istruzione n. 343 del 2.12.2021;
2. **DI INDIVIDUARE** quale Responsabile del Procedimento (R.U.P dell'intervento) ai fini della correttezza e puntuale attuazione di quanto deliberato l'Arch. Marco Pasutti dipendente di codesto ente;
3. **DI STABILIRE CHE** il Sindaco Sig. Sabina Panzeri, in qualità di Rappresentante legale dell'Ente, provvederà a firmare e presentare la domanda di partecipazione per la manifestazione di interesse;
4. **DI DARE ATTO CHE** solo in presenza di accoglimento della domanda con successivi provvedimenti si provvederà ad accertare l'entrata e ad assumere impegno di spesa relativi alla realizzazione degli interventi;
5. **DI DISPORRE**, ai sensi dell'art. 32 - comma 1 - della legge 18.6.2009, n. 69, la pubblicazione della presente deliberazione all'albo online, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Comune;
6. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione viene pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente, alla voce "Provvedimenti" in attuazione del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di trasparenza amministrativa;
7. **DI COMUNICARE** la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.
8. **DI DICHIARARE** con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, attesa la necessità di provvedere con solerzia a quanto deliberato.

1.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. in ordine alla Regolarità Tecnica della proposta **n.ro 19 del 17/01/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **TAVOLA ENRICA** in data **17/01/2022**

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
PANZERI SABINA

Il Segretario Comunale
Dott.ssa LA ROSA CLAUDIA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 38

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **PANZERI SABINA** attesta che in data 18/01/2022 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.