



Costa Masnaga 5 giugno 2018

CONSIGLIO COMUNALE

5 giugno 2018

A nome del gruppo di Costa2014, prima di esprimere il nostro voto per il punto 3 all'ordine del giorno di questo consiglio, vorrei fare qualche considerazione sul documento di indirizzo strategico che si porta all'approvazione e precisamente:

- 1- Il documento elenca una serie di intenzioni, alcune delle quali anche condivisibili, ma senza che venga espresso un minimo dettaglio di fattibilità (un esempio la continuazione del percorso pedonale da cascina jolanda al parco di brenno – chiesto in passato anche dal nostro gruppo, con negazione per motivi di carattere pratico – non ci sono gli spazi- utilizzo nastro trasportatore miniera per percorso pedonale...)
- 2- Promozione di una politica energetica: quale e di che tipo? Che tipo di incentivi possiamo prevedere?
- 3- Regolamento per la realizzazione di manufatti accessori per piccole aree destinate a coltivazione ortofrutticole: dove? Con quali modalità?
- 4- Contenimento del consumo di suolo: come? a parte l'abolizione del PN1 (su cui avevamo votato contro già in fase di approvazione del PGT) Non rileviamo altre modifiche che facciano pensare ad una dimensione di utilizzo – Ricordiamo che il Pgt prevede un incremento notevole in questo senso.
- 5- Parcheggio zona piazza mercato: in quella zona si è data nuova edificabilità con una grossa cubatura (consumo di suolo), dove il privato avrebbe dovuto dare in cambio l'area per il parcheggio. Ora apprendiamo che si pensa di acquistare l'area. Invitiamo l'amministrazione a rivedere questo piano. Giusto a futura memoria su questa area l'amministrazione aveva vinto un contenzioso per mantenere l'area agricola, area che successivamente è stata resa edificabile.
- 6- Infine, invitiamo l'amministrazione a rivedere la definizione di centro storico – ridando la qualifica di valenza storica ai palazzi di piazza colombo, che sono il vero nucleo storico esistente in centro paese. Anche in questo caso facciamo riferimento alla documentazione presentata in fase di PGT.
- 7- Altro obiettivo strategico è dato dal cosiddetto "FABBRICON". Ancora oggi non c'è chiarezza sulle intenzioni della parrocchia, proprietaria dell'immobile ed esecutore testamentario dell'eredità Beretta. I fondi disponibili non sono sufficienti e, da quanto emerso in occasione dell'assemblea pubblica, abbiamo tempo fino al 30/06/2018 per dimostrare alla Fondazione Cariplo la nostra disponibilità finanziaria. Come più volte espresso, non possiamo e secondo noi non dobbiamo vincolare i soldi dei cittadini ad un progetto del quale non abbiamo nemmeno la proprietà.

Per queste valutazioni vogliamo esprimere la nostra astensione – dando alla maggioranza credito e fiducia affinché tenga conto delle nostre osservazioni.

GRUPPO COSTA2014