



# COMUNE DI COSTA MASNAGA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 12 DEL 07/02/2018

OGGETTO: Verifica quantità e qualità di aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge n. 167/62 e successive modificazioni. Determinazione del prezzo di cessione.

L'anno duemiladiciotto il giorno sette del mese di Febbraio alle ore 13:00, presso la SALA GIUNTA, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello nominale risulta:

<u>CARICA</u>	<u>COGNOME E NOME</u>	<u>PRESENTE</u>
SINDACO	PANZERI SABINA	SI
VICE SINDACO	POZZI CRISTIAN	SI
ASSESSORE	CAZZANIGA ANNA	SI
ASSESSORE	CORBETTA MAURIZIO	--
ASSESSORE	ROSSINI GIOVANNI PAOLO	--

Presenti n° 3 Assenti n° 2

Partecipa il Segretario Generale COSCARELLI FRANCESCO.

Assume la presidenza PANZERI SABINA.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare e deliberare sulla materia in oggetto.

## **Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 7.2.2018**

**OGGETTO: Verifica quantità e qualità di aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge n. 167/62 e successive modificazioni. Determinazione del prezzo di cessione.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

### **DELIBERA**

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari;
3. di dichiarare, con successiva, separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

## Registro Proposte alla Giunta Comunale del 7.2.2018

### L'Assessore all'edilizia

porta all'approvazione della Giunta Comunale, la proposta di deliberazione, depositata agli atti nei termini di legge, avente per oggetto: **"Verifica quantità e qualità di aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge n. 167/62 e successive modificazioni. Determinazione del prezzo di cessione anno 2018"**, nel testo che segue:

### LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13 lett. c) del vigente Regolamento Comunale di Contabilità, al bilancio di previsione deve essere allegata la deliberazione con la quale i comuni verificano la quantità e la qualità di aree fabbricabili da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18.4.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 5.8.1978, n. 457 - che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, nonché con la quale è stabilito il prezzo di cessione di ciascuna area o fabbricato;

DATO ATTO che, con successivo punto all'ordine del giorno viene predisposto il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018 da presentare al Consiglio Comunale;

CONSIDERATO che nell'anno 2018 non sono previsti atti o provvedimenti di adozione di Piani, ai sensi delle Leggi 18.4.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 5.8.1978, n. 457;

RILEVATO pertanto che non occorre provvedere alla determinazione di prezzi di cessione di aree anno 2018;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n. 267/2000, trattandosi di atto di governo, non rientrante fra le funzioni attribuite al Consiglio Comunale;

CON VOTI favorevoli n. \_\_\_ e contrari n. \_\_\_, espressi con le modalità e le forme di legge

### DELIBERA

1. di dare atto, per quanto meglio indicato in premessa, ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000, che nell'anno in corso non sono previsti atti o provvedimenti di adozione di Piani relativi ad aree soggette alle Leggi 18.4.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 5.8.1978, n. 457, e, pertanto, non occorre provvedere alla determinazione di prezzi di cessione;
2. di dare atto infine che la presente deliberazione, ai sensi del richiamato art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità, costituirà allegato al Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2018.

L'Assessore all'Edilizia  
Arch. Maurizio Corbetta

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Dirigente/P.O. **TAVOLA ENRICA** in data **07/02/2018** ha espresso parere **FAVOREVOLE**

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Dirigente/P.O. **LOREFICE COSTANZA** in data **07/02/2018** ha espresso parere **FAVOREVOLE**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
**PANZERI SABINA**

**Il Segretario Generale**  
**COSCARELLI FRANCESCO**

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 255**

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **COLTURI ISABELLA** attesta che in data 27/02/2018 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.