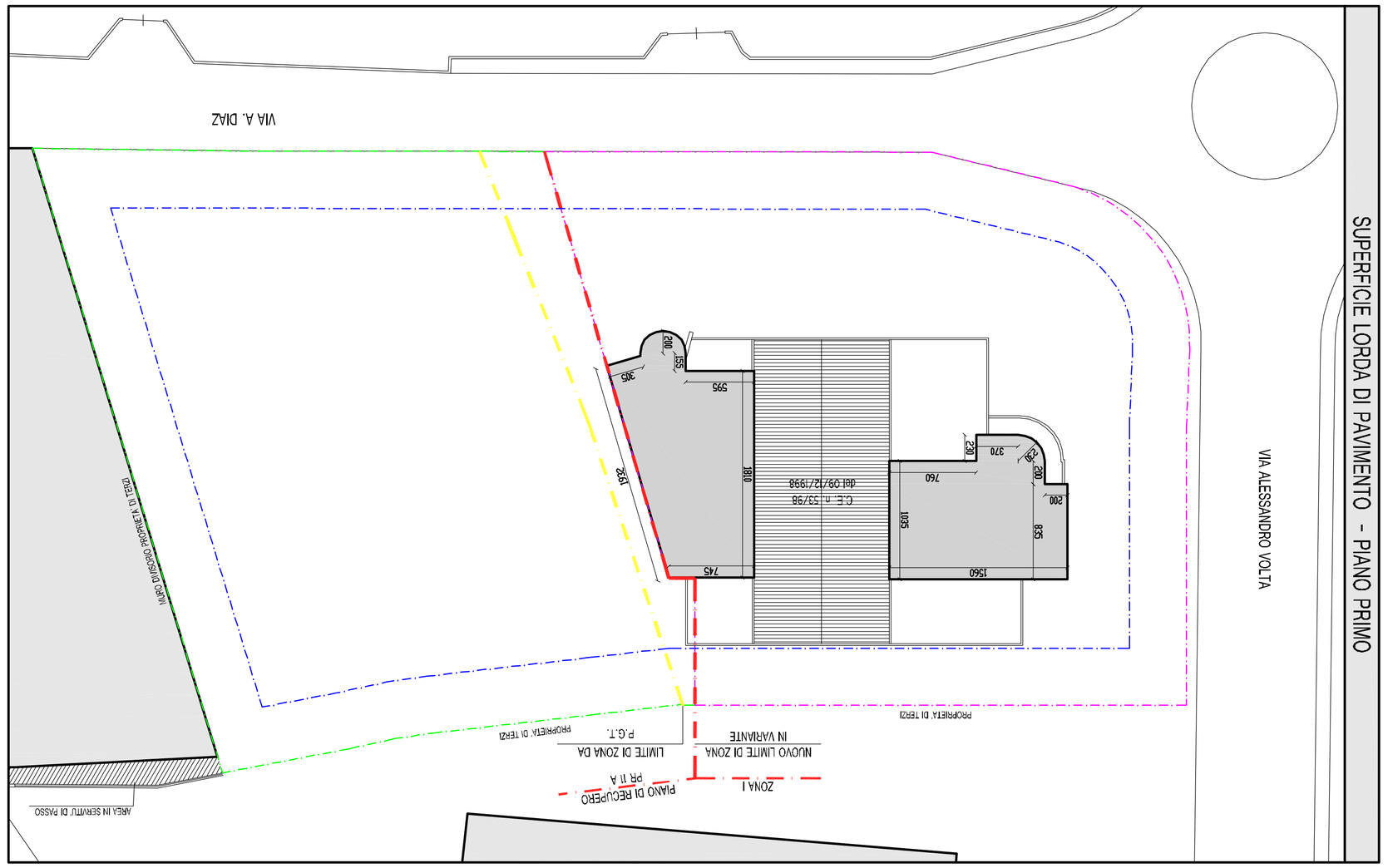


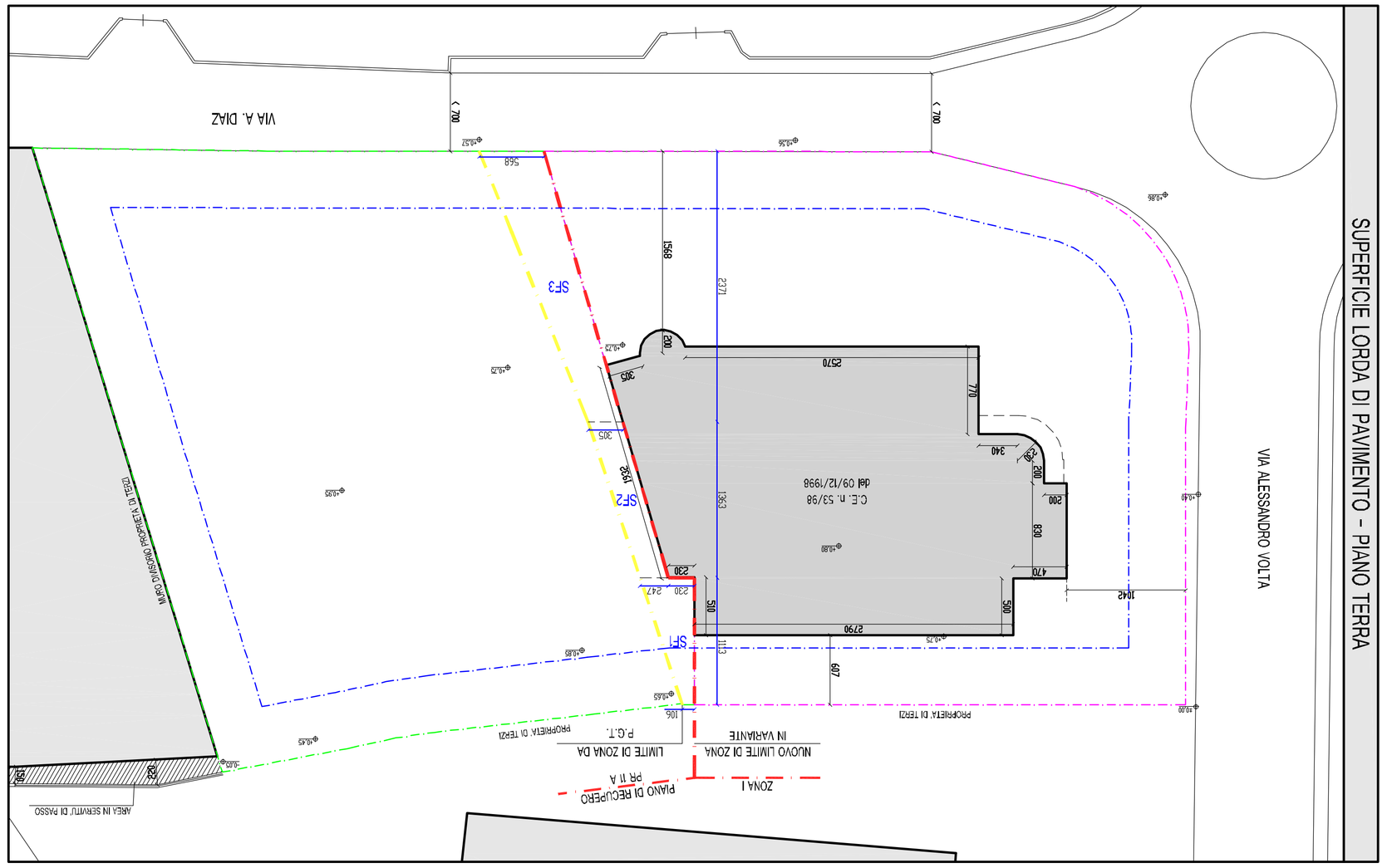


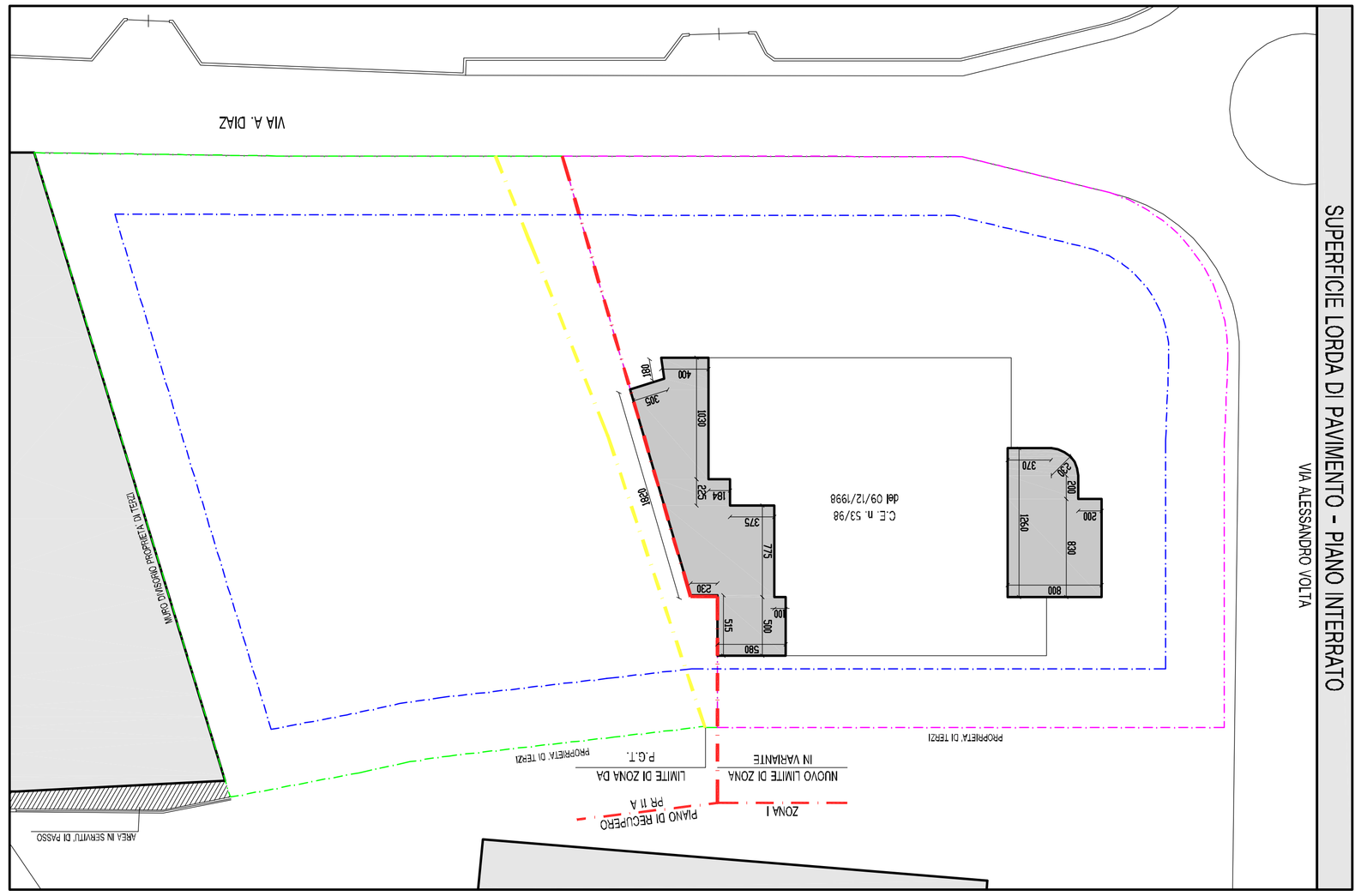


## VERIFICHE PLANIVOLUMETRICHE -ZONA I

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1)** | **SUPERFICIE FONDIARIA** | | | | | | | | |
| | **C.E 53/98 dal 09/12/1998** | | | | | = | mq. | **2441,36** | |
| **2)** | **VERIFICA SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO** | | | | | | | | |
| | **SLP AMMESSA** | = | mq. | 2441,36 | x | 1,00 = | mq. | 2441,36 | |
| | **SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO ESISTENTE** | | | | | C.E. 53/98 dal 09/12/1998 | | | |
| | SLP NON RESIDENZIALE | | | | | | | | |
| | PIANO TERRA | = | mq | 671,93 | | | | | |
| | PIANO PRIMO | = | mq | 15,00 | | | | | |
| | PIANO TERRA | = | mq | 166,76 | | | | | |
| | PIANO PRIMO | = | mq | 140,85 | | | | | |
| | | = | mq. | **994,54** | | | | | |
| | SLP RESIDENZIALE | | | | | | | | |
| | PIANO PRIMO | = | mq | 155,12 | | | | | |
| | PIANO PRIMO | = | mq | 56,96 | | | | | |
| | | = | mq. | **212,08** | | | | | |
| | **SLP ESISTENTE** | | | | | = | mq. | 1206,62 | |
| | **SLP DISPONIBILE** | | | | | 2441,36 - 1206,62 = | mq. | 1234,74 | |
| **3)** | **VERIFICA SUPERFICIE COPERTA** | | | | | | | | |
| | **SUPERFICIE COPERTA AMMESSA** | = | mq. | 2441,36 | x | 60% = | mq. | 1464,82 | |
| | **SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE** | | | | | C.E 53/98 dal 09/12/1998 | | | |
| | PIANO TERRA | = | mq | 671,93 | | | | | |
| | PIANO TERRA | = | mq | 166,76 | | | | | |
| | BALCONE < 1,20 | = | mq | 15,79 | | | | | |
| | | = | mq. | **854,48** | | | | | |
| | **SUPERFICIE COPERTA DISPONIBILE** | | | | | 1464,82 - 854,48 = | mq. | 610,34 | |
| **4)** | **AREA OGGETTO CAMBIO DESTINAZIONE URANISTICA DA ZONA I A ZONA PR 11 A** | | | | | | | | |
| | **SUPERFICIE FONDIARIA** | | | | | | | | |
| | **SF1** | 1,06 | 4,77 | 11,13 | = | mq | 32,45 | | |
| | **SF2** | 2,47 | 3,05 | 13,63 | = | mq | 37,61 | | |
| | **SF3** | 3,05 | 5,68 | 23,71 | = | mq | 108,48 | | |
| | | | | | | = | mq. | **178,54** | |

## AMPLIAMENTO FABBRICATO ESISTENTE
## PIANO DI RECUPERO - PR 11 A

ARCH. MARIZIO CORTI
Via A. C o n t i 16
Loc. C i b r o n e
Tel. 031. 69. 05. 40
Fax 031. 69. 05. 40
C.F CRTMRZ68S28D094J
P. I.V.A. 01907640138

### LEGENDA

| | |
|---|---|
| AREA DI PROPRIETA' IN ZONA I | |
| AREA DI PROPRIETA' IN PIANO DI RECUPERO PR II A | |
| LIMITE DI ZONA DA P.G.T. | |
| LIMITE DI ZONA IN VARIANTE | |
| LIMITE DI EDIFICABILITA' | |
| QUOTE ESISTENTI | |
| QUOTE PROGETTO | |

IL TECNICO

IL RICHIEDENTE

10.05.2013

COMUNE DI COSTA MASNAGA – PROV. LECCO
COMMITTENTE: LIMONTA PROSCIUTTI s.r.l.
PIANTA PIANO TERRA – PIANO PRIMO – PIANO INTERRATO
VERIFICHE PLANIVOLUMETRICHE – ESISTENTE

RIF. 112.00.002 | 1A-2 | 1:300

STUDIO CORTI ARCHITETTURA

VIETATA LA RIPRODUZIONE E RISERVATI I DIRITTI D'AUTORE A TERMINI DI LEGGE